INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato de Consultoría No.	86003992024 25 de noviembre de 2024		
Contratista consultor	**MIGUEL ROBLES S.A.S** **R/L: MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO**	**NIT No.** **CC No.**	**901.252.893-1** **18127821**
Objeto	"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), REGIONAL PUTUMAYO".		
Valor Inicial del Contrato	TRESCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($330.866.547) MDA. CTE		
Valor Adicional del Contrato	**N/A**		
Valor Inicial más Adicional del Contrato	TRESCIENTOS TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS ($330.866.547) MDA. CTE		
Interventoría:	**ALLAN EDWARD SÁNCHEZ QUICENO** NIT 9731335-1		

Plazo inicial del contrato:	DOS (02) MESES
Plazo adicional 1 del contrato:	UN (01) MES
Plazo adicional 2 del contrato:	UN (01) MES
Plazo adicional 3 del contrato:	UN (01) MES
Plazo total acumulado:	

Fecha inicio del contrato:	12	**DE**	DICIEMBRE	**DE**	2024
Fecha de terminación 1 del contrato:	11	**DE**	FEBRERO	**DE**	2025
Fecha de adición 1 en tiempo	31	**DE**	DICIEMBRE	**DE**	2024
Fecha de terminación 2 del contrato:	11	**DE**	MARZO	**DE**	2025
Fecha de adición 2 en tiempo	11	**DE**	MARZO	**DE**	2025
Fecha de terminación 3 del contrato:	11	**DE**	ABRIL	**DE**	2025

Fecha de adición 3 en tiempo	11	**DE**	ABRIL	**DE**	2025
Fecha de terminación 4 del contrato:	11	**DE**	MAYO	**DE**	2025
Fecha de Acta de Recibo Final:	11	**DE**	MAYO	**DE**	2025

En el municipio de Mocoa, a los once (11) días del mes de agosto de 2025, se reunieron las siguientes personas, con el fin de proceder al recibo de los productos objeto del contrato de consultoría N° 86003992024: en representación de EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA, el ingeniero MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO en calidad de representante legal de la empresa MIGUEL ROBLES S.A.S; en representación de LA INTERVENTORÍA del contrato de consultoría 86003992024**,** el ingeniero ALLAN EDWARD SANCHEZ QUICENO y en representación del Instituto colombiano de Bienestar Familiar Cecilia De la Fuente de Lleras– **ICBF** la Doctora. LILIANA PATRICIA ORTEGA ACOSTA, quien actúa como supervisor del contrato de interventoría y da fe del cumplimiento de la obligación de **EL INTERVENTOR** del recibo de la Consultoría en nombre de LA CONTRATANTE del Instituto colombiano de Bienestar Familiar Cecilia De la Fuente de Lleras– ICBF, con el fin de suscribir la presente **acta de liquidación** del contrato de consultoría N° 86003992024 del 25 de noviembre de 2024, que tiene por objeto el "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), REGIONAL PUTUMAYO"., teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

1. Que el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF Regional Putumayo, suscribió con MIGUEL ROBLES S.A.S, el contrato de consultoría No. 86003992024, cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), REGIONAL PUTUMAYO" por valor inicial de $330.866.547,00 y un plazo de ejecución inicial de dos (02) meses calendario.

2. Que el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF Regional Putumayo, suscribió con ALLAN EDWARD SÁNCHEZ QUICENO, el contrato de interventoría No. 86004032024, cuyo objeto es realizar la "INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA TÉCNICA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL SAN FRANCISCO DE LA REGIONAL PUTUMAYO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE
   BIENESTAR FAMILIAR", por valor inicial de $ 66.173.309 y un plazo de ejecución de dos (02) meses calendario

3. Que el día 12 de diciembre de 2024, se formalizó el acta de inicio de los contratos en mención, quedando como fecha límite de terminación el día 11 de febrero de 2025.

4. Que el día 31 de diciembre de 2024, se formalizó el acta de prórroga No. 01 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de marzo de 2025.

5. Que el día 04 de marzo de 2025, se formalizó el acta de prórroga No. 02 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de abril de 2025.

6. Que el día 11 de abril de 2025, se formalizó el acta de prórroga No. 03 del contrato en mención, quedando como fecha de terminación el día 11 de mayo de 2025.

7. Que de conformidad con la cláusula QUINTA. - FORMA DE PAGO, el contrato de consultoría se pagará así:

   El valor del contrato a suscribir será por el valor de la oferta económica de quien resulte adjudicatario, incluidos todos los costos directos e indirectos asociados a la ejecución del contrato, el IVA, y demás impuestos de ley.

FÓRMULA PARA DETERMINAR EL VALOR A PAGAR:				
No	**TIPO DE REMUNERACIÓN**	**CONCEPTO Y PORCENTAJE FRENTE AL VALOR DEL CONTRATO**	**FÓRMULA PARA DETRMINAR EL VALOR A PAGAR**	**REQUISITO DE COMPONENTES**
1	COMPONENTE: ACTIVIDAD 1 ACTIVIDAD 2 ACTIVIDAD 3	Corresponde al pago del 30% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentados en la oferta económica, incluido IVA.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará con la entrega corresponde a los numerales: 8.1. Actividad 1: viabilidad técnica, financiera y jurídica del inmueble a intervenir. 8.2. Actividad 2: diagnósticos para la identificación de actividades a realizar correspondientes a estudios, diseños. 8.2.1 Actividad 3: elaboración de estudios y diseños. 8.2.1.1. Estudio normativo. 8.2.1.2. Estudio geotécnico. 8.2.1.3. Investigación del subsuelo. 8.2.1.4. Ensayos de laboratorio. 8.2.1.5. Caracterización geomecánica detallada. 8.2.1.6. Contenido general del estudio geotécnico. 8.2.1.7. Análisis y recomendaciones. 8.2.1.8. Levantamiento topográfico.	Aprobar por parte del ICBF el informe mensual y todos los documentos solicitados en los numerales mencionados en este cuadro. Contra porcentaje de avance registrado en el contrato.

2	COMPONENTE ACTIVIDAD 3	Corresponde al pago del 50% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentado en la oferta económica, incluido IVA. Dicho valor será pagado a través de una suma variable mensual asociada al porcentaje de avance del contrato.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará con la entrega corresponde a los numerales: 8.2.1.9. Diseño arquitectónico. 8.2.1.9.1. Esquema básico. 8.2.1.9.2. Anteproyecto arquitectónico. 8.2.1.9.3. Proyecto arquitectónico definitivo. 8.2.1.10. diseño estructural. 8.2.1.10.1. Cantidades, especificaciones y proceso constructivo del diseño estructural. 8.2.1.10.2. Entregables del diseño estructural. 8.2.1.11. Estudio de vulnerabilidad sísmica (y diseños de reforzamiento estructural, si aplica). 8.2.1.11.1. Cantidades, especificaciones y proceso constructivo del reforzamiento estructural. 8.2.1.11.2. Entregables del estudio de vulnerabilidad sísmica. 8.2.1.12. Diseño hidrosanitario, de red contra incendios y red de gas. 8.2.1.13. Diseño eléctrico, telefónico, voz y datos. 8.2.1.14. Presupuesto, programación, cantidades de obra y especificaciones de construcción.	Aprobar por parte del ICBF el informe mensual y todos los documentos solicitados en los numerales mencionados en este cuadro. Contra porcentaje de avance registrado en el contrato.
3	PAGO FINAL	Corresponde al pago del 20% del valor de la ejecución del contrato referente al costo total de los componentes presentado en la oferta económica, incluido IVA.	El cálculo para determinar el valor a pagar se realizará así: Entrega de documentos, planos, informes abalados por interventoría, junto con todos los componentes solicitados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ENTREGA DEL BIEN.	Recibo a satisfacción de los estudios y diseños, aprobados por la interventoría y por parte del ICBF. **NOTA:** el pago restante del valor variable se cancelará contra el acta de terminación debidamente suscrita

8. Que el día 5 de mayo de 2025 mediante oficio CC-86003992024-OF-032, esta consultoría realizó entrega formal de todos los estudios y diseños contemplados en el contrato en mención a la interventoría.

9. Que, una vez revisados y aprobados todos los estudios y diseños, la interventoría radicó en las oficinas del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF mediante oficio CI860040320024-OF-N°023 en medio físico y magnético, todo lo correspondiente al PRODUCTO FINAL de Estudios y Diseños.

10. Que la relación de actas parciales suscritas y formalizadas en desarrollo del contrato, corresponden a las que se relacionan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL ACTA	
ACTA PARCIAL No. 1	$	99.259.964
ACTA PARCIAL No. 2	$	165.433.273
TOTALES	**$**	**264.693.237**
ACTA FINAL	$	66.173.310
TOTALES	**$**	**330.866.547**

De conformidad con el balance efectuado, se deja constancia que el beneficiario ha recibido las sumas allí relacionadas, sumas de las cuales se efectuaron las retenciones de ley para cumplir las obligaciones tributarias a su cargo, por lo cual las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

11. Que el balance financiero del contrato, es el siguiente:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO ANTERIOR			COMPONENTES ENTREGABLES EJECUTADOS			
													PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		UNIDAD	CANTIDAD	FACTOR MULTIPLICADOR TECHO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	FACTOR MULTIPLICADOR OFERTADO	COSTO TOTAL OFERTADO	CANT.	VALOR TOTAL	COSTO UNITARIO	CANT.	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL
1,1	Viabilidad técnica, financiera y jurídica del inmueble a intervenir	UN	1,00	85%	$ 3.500.000	185%	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	0,00	$ 0	1,00	$ 6.475.000
1,2	Diagnostico para la identificación de actividades a realizar correspondientes a estudios, diseños, tramite de licencias y/o permisos.	M2	1228,51	85%	$ 20.000	185%	$ 45.454.870	1412,00	$ 52.244.000	$ 45.454.870	1412,00	$ 52.244.000	0,00	$ 0	1412,00	$ 52.244.000
2,1	Estudio normativo	UN	1,00	85%	$ 3.000.000	185%	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	0,00	$ 0	1,00	$ 5.550.000
2,2	Estudio Geotécnico	UN	1,00	85%	$ 10.000.000	185%	$ 18.500.000	1,00	$ 18.500.000	$ 18.500.000	1,00	$ 18.500.000	0,00	$ 0	1,00	$ 18.500.000
2,3	Levantamiento topográfico	M2	1228,51	85%	$ 2.300	185%	$ 5.227.310	3469,25	$ 14.761.659	$ 5.227.310	3469,25	$ 14.761.659	0,00	$ 0	3469,25	$ 14.761.659
2,4	Diseño Arquitectónico	M2	2457,02	85%	$ 12.000	185%	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	0,00	$ 0	2164,85	$ 48.059.670
2,5	Diseño Estructural	M2	2457,02	85%	$ 12.000	185%	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	$ 54.545.844	2164,85	$ 48.059.670	0,00	$ 0	2164,85	$ 48.059.670
2,6	Diseño Hidrosanitario	UN	1,00	85%	$ 4.500.000	185%	$ 8.325.000	1,00	$ 8.325.000	$ 8.325.000	1,00	$ 8.325.000	0,00	$ 0	1,00	$ 8.325.000
2,7	Red contraincendios	UN	1,00	85%	$ 3.500.000	185%	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	$ 6.475.000	1,00	$ 6.475.000	0,00	$ 0	1,00	$ 6.475.000
2,8	Red de gas	UN	1,00	85%	$ 3.000.000	185%	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	$ 5.550.000	1,00	$ 5.550.000	0,00	$ 0	1,00	$ 5.550.000
2,9	Diseño eléctrico	M2	2457,02	85%	$ 5.500	185%	$ 25.000.179	2164,85	$ 22.027.349	$ 25.000.179	2164,85	$ 22.027.349	0,00	$ 0	2164,85	$ 22.027.349
2,10	Diseño telefónico	UN	1,00	85%	$ 2.500.000	185%	$ 4.625.000	1,00	$ 4.625.000	$ 4.625.000	1,00	$ 4.625.000	0,00	$ 0	1,00	$ 4.625.000
2,11	Diseño de voz	UN	1,00	85%	$ 1.500.000	185%	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	0,00	$ 0	1,00	$ 2.775.000
2,12	Diseño de datos	UN	1,00	85%	$ 1.500.000	185%	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	$ 2.775.000	1,00	$ 2.775.000	0,00	$ 0	1,00	$ 2.775.000
2,13	Presupuesto-programación Cantidades de obra y especificaciones técnicas	UN	1,00	85%	$ 7.500.000	185%	$ 13.875.000	1,00	$ 13.875.000	$ 13.875.000	1,00	$ 13.875.000	0,00	$ 0	1,00	$ 13.875.000
2,14	Trámite de licencias y/o permisos	UN	1,00	85%	$ 1.913.550	185%	$ 3.540.068	1,00	$ 3.540.068	$ 3.540.068	1,00	$ 3.540.068	0,00	$ 0	1,00	$ 3.540.068
2,15	Administración del diagnóstico, estudios y diseños de la edificación a intervenir	UN	1,00	85%	$ 8.000.000	185%	$ 14.800.000	1,00	$ 14.800.000	$ 14.800.000	0,00	$ 0	1,00	$ 14.800.000	1,00	$ 14.800.000
	VALOR TOTAL CAPÍTULO						**$ 278.039.115**		**$ 278.417.416**			**$ 263.617.416**		**$ 14.800.000**		**$ 278.417.416**
	VALOR TOTAL BÁSICO						**$ 278.039.115**		**$ 278.417.416**			**$ 263.617.416**		**$ 14.800.000**		**$ 278.417.416**
	VALOR DEL IVA 19%						**$ 52.827.432**		**$ 52.899.309**			**$ 50.087.309**		**$ 2.812.000**		**$ 52.899.309**
	(-) AJUSTE AL VALOR DEL CONTRATO - BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES								**-$ 450.178**			**$ 0**				**-$ 450.178**
	VALOR TOTAL EJECUTADO DE LA CONSULTORIA						**$ 330.866.547**		**$ 330.866.547**			**$ 313.704.725**		**$ 17.612.000**		**$ 330.866.547**
	(-) AJUSTE AL VALOR DEL PAGO - 50% DEL VALOR DEL CONTRATO						**$ -**		**$ -**			**($ 49.011.488)**		**$ 48.561.310**		
	VALOR TOTAL A PAGAR DE LA CONSULTORIA						**$ 330.866.547**		**$ 330.866.547**			**$ 264.693.237**		**$ 66.173.310**		**$ 330.866.547**

Para constancia de lo anterior, las partes acuerdan firmar la presente Acta de Liquidación, de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y 11 de la Ley 1150 de 2007.

Se firma en Mocoa (Putumayo) a los once (11) días del mes de agosto de 2025, por quienes en ella intervinieron.

POR EL CONTRATISTA CONSULTOR	**POR LA INTERVENTORÍA**
MIGUEL HORACIO ROBLES GUERRERO R/L MIGUEL ROBLES S.A.S. Consultor	**ALLAN EDWARD SÁNCHEZ QUICENO** Interventor
POR LA SUPERVISIÓN	
LILIANA PATRICIA ORTEGA ACOSTA SUPERVISOR INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS– ICBF	